

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
	COPIA	

N. 11 del Registro Generale	Terreni agricoli in località “Macchioni” e “Prosolia”, in agro di Chieuti. Determinazioni.
Data 26/07/16	

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei del mese di luglio, alle ore 10.00, presso la sede dell' A. S. P. suddetta, alla Via Papa Giovanni XXIII n. 4 in Chieuti, alla prima convocazione partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Statuto, risultano all'appello nominale:

All'appello nominale risultano:

		Presente	Assente
<i>Dott. Tommaso Pasqua</i>	Presidente	SI	
<i>Sig. Giacomo Occhionero</i>	consigliere	SI	
<i>Sig. Giovanni Licursi</i>	consigliere	SI	
<i>Dott. Michele Giannubilo</i>	consigliere	SI	

Presiede il dott. Tommaso Pasqua, nella sua qualità di *Presidente*, a norma delle vigenti disposizioni dello Statuto.

Assiste alla seduta il Direttore Generale, *dott. Michele Fabio Ferro*.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del Giorno:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che questa ASP è proprietaria di oltre 100 ha di terreni agricoli, di cui circa 32 ha gestiti da affittuari individuati tramite procedure di evidenza pubblica, di cui 4 ha stanno per essere recuperati attraverso vertenza giudiziaria e di cui circa 70 ha gestiti direttamente dall'Azienda;

Dato atto che gli organi e gli Uffici dell' ASP in questi anni hanno posto in essere tutte le procedure necessarie al fine di confermare titoli ed aiuti comunitari previsti dalla nuova PAC 2014-2020 e che, pertanto i contributi Agea per la gestione diretta di parte del patrimonio agricolo ammontano a circa 24.000,00 euro;

Precisato che l'ASP ha recuperato nell'ultimo anno ben 16 ha di terreni agricoli di proprietà, 6 ha bonariamente e circa 10 ha attraverso conciliazione in sede IPA e che, quindi, oggi dispone anche del fondo in contrada "Macchioni" di ha 9.97.10, foglio 10 p.lle 2 e 8, del fondo in contrada "Mangiaforte" di ha 4.11.65, foglio 18 p.lle 20, 21,22,53,63,64, e del fondo in contrada "Prosolia" di ha 2.07.23, foglio 24 p.lle 56 e 57 e foglio 22 p.la 25;

Ritenuto, pertanto, di dover iniziare in maniera sperimentale a gestire in maniera diretta i sopra citati terreni di proprietà, pari a circa ha 16, in agro di Chieuti;

Vista la necessità di intervenire sin dal mese di settembre, al fine di procedere ad effettuare con congruo anticipo le lavorazioni agricole agro-meccaniche necessarie ad ottenere risultati importanti e un cospicuo raccolto nel 2017 e negli anni successivi, anche in considerazione dell'inserimento dei suddetti terreni nel piano complessivo delle colture dell'ASP al fine di poter percepire eventuali titoli AGEA o al fine di contribuire alla diversificazione colturale prevista dal greening della PAC 2014-2020;

Considerato che le suddette lavorazioni agricole avranno presumibilmente un costo complessivo annuo non superiore ad euro 10.000,00 che permette all'Asp di utilizzare procedure di negoziazione diretta ai sensi del nuovo "codice degli appalti" D.lgs. n. 50/2016;

Considerato che per il fondo agricolo, coltivato interamente ad uliveto, in contrada "Prosolia", pari a ha 2.07.23, invece, si rende necessario intervenire in economia annualmente per fasi lavorative;

VISTI la legge regionale n. 15/2004 e il regolamento di attuazione n. 1 del 2008 (trasformazione delle II.PP.AA.BB. in ASP)

VISTO che detta ASP ha già da tempo intrapreso un percorso di valorizzazione ed ottimizzazione delle patrimonio agricolo;

VISTO lo Statuto dell'ASP, nel suo testo in vigore;

VISTE le linee guida per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona predisposte dalla Regione Puglia, Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità, Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità, Ufficio Governance e Terzo Settore;

DATO ATTO che dall'applicazione delle predette norme legislative, statutarie e regolamentari non devono derivare oneri incompatibili con l'equilibrio economico finanziario dell'ASP ma devono essere ottimizzate tutte le iniziative atte a produrre reddito per l'azienda stessa;

RICORDATO che la volontà del Consiglio di Amministrazione della A. S. P. "Castriota e Corroppoli" è di poter sfruttare al meglio le potenzialità produttive e reddituali dei fondi rustici al fine di utilizzarne i proventi per il perseguimento dei fini statutarie della A.S.P.;

DELIBERA

1. di dare mandato, per le ragioni in premessa esplicitate, al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari per procedere all'affidamento delle lavorazioni agricole da effettuarsi sui terreni siti in agro di Chieuti, alle contrade "Macchioni" e "Mangiaforte" e Prosolia attraverso affidamento diretto in economia;
2. di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto.

