

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	<b>ORIGINALE</b>	<b>DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</b>
	<b>COPIA</b>	

<b>N. 17 del Reg.</b>	Deliberazione n. 25 del 03 luglio 2018 del Consiglio Comunale di Serracapriola. Determinazioni
<b>Data 31/10/2018</b>	

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di ottobre, alle ore 16,30, nella solita sala delle adunanze consiliari presso la sede dell' A. S. P. suddetta, alla Via Papa Giovanni XXIII n. 4 in Chieuti,

alla prima convocazione partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Statuto, risultano all'appello nominale:

	Pres.	Ass.
Pasqua Tommaso	X	
Occhionero Giacomo	X	
Giannubilo Michele	X	
Licursi Giovanni	X	
Magnocavallo Antonio		x

- Assegnati n. 5 (Art.18, comma 1, L.R. n. 15/2004 – art. 9, comma 2 dello Statuto) presenti n.4 assenti n. 1;
- Fra gli assenti sono giustificati (art. 23, comma 7 Regolamento Regionale n. 1/2008) i signori consiglieri: Magnocavallo Antonio
- Risulta, pertanto, valida la seduta (art. 18, comma 7, L.R. n. 15/2004 – Art. 12, comma 1 dello Statuto);
- Assume la presidenza il dott. Tommaso Pasqua ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 15/2004 e dell'art. 7 dello Statuto.
- Assume le funzioni di verbalizzante il Dott. Michele Fabio Ferro, Direttore Generale della A.S.P. (art. 9, comma 2 dello Statuto).

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Uditi** gli interventi del Presidente e gli altri interventi susseguitsi resi nel dibattito dai consiglieri presenti;

**Premesso** che:

- A) questa ASP è proprietaria di un terreno agricolo adibito ad uliveto, distinto in catasto al foglio 28, p.lla 146 e 213 ed di un fabbricato rurale, distinto in catasto al foglio 28, p.lla 147, per un totale complessivo di ha .01.43.68, a poche centinaia di metri dalla centro urbano di Serracapriola;
- B) i sopra citati terreni agricoli ricadono nella perimetrazione del Comparto n.61 della zona "D Artigianale" dell'ancora vigente PRG;
- C) detta A.S.P. ha ottenuto Permesso di Costruire per la realizzazione, sul suolo distinto al fg.28, particella 213, estesa ha 0.47.07, di un oleificio sociale denominato "HOPEIFICIO" che ricade al di fuori della perimetrazione del suddetto Comparto n.61;

**Dato atto** che il Comune di Serracapriola ha adottato il nuovo Piano Urbanistico Generale, con deliberazione del Consiglio Comunale numero 25 del 03.07.2018, che è ora in attesa di approvazione;

**Ritenuto** che, nell'interesse dell'ASP, anche i suoli storicamente ricadenti nel suddetto Comparto n.61 di PRG, e già oggetto di Piano Particolareggiato di Esecuzione per le zone Artigianali fin dall'anno 1986, indicati attualmente nella previsione progettuale dell'adottato PUG come "zona agricola E2, debbano essere ripermetrati secondo la vecchia ed ancora vigente perimetrazione di Comparto di PRG come "**CONTESTO URBANO PRODUTTIVO ARTIGIANALE DA COMPLETARE**";

**Dato atto** che, in tal modo i sopra citati terreni, evidenziati nella allegata planimetria, mantenendo l'originaria destinazione di uso, risulterebbero a supporto dell'erigendo "Hopeificio", valorizzando l'intera zona secondo le previsioni originarie e dando un'opportunità di sicuro interesse in quanto gli obiettivi progettuali collimano con la mission di questo ente;

**Viste** le osservazioni al suddetto PUG predisposte dagli uffici dell'ASP con il supporto tecnico dei tecnici incaricati di predisporre il Piano di Lottizzazione dell'ASP, che si allegano alla presente deliberazione al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che si rende, pertanto, necessario trasmettere formalmente a firma del Presidente e legale rappresentante dell'ASP le richiamate osservazioni al fine di avviare tutte le formali procedure per il riconoscimento dei diritti dell'Ente;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Direttore Generale;

**Visti** il D.Lgs. n. 50/2016 nuovo Codice degli Appalti, nel rispettivo testo in vigore;

**Visto** il vigente regolamento di Organizzazione e contabilità;

**Visto** lo Statuto dell'ASP, nel suo testo in vigore;

con voti favorevoli n. 4 (quattro) resi dai n. 4 (quattro) consiglieri presenti e votanti,

## **D E L I B E R A**

- **di prendere atto**, per quanto in premessa esplicitato, delle osservazioni al piano Urbanistico Generale del Comune di Serracapriola adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25/2018, in attesa di approvazione, predisposte dagli uffici dell'ASP con il supporto tecnico dei tecnici incaricati di predisporre il Piano di Lottizzazione dell'ASP, che si allegano alla presente deliberazione al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;
- **di autorizzare** il Presidente e Legale Rappresentante dell'ASP dott. Tommaso Pasqua a sottoscrivere le sopra citate osservazioni al PUG del Comune di Serracapriola;

- **di dare mandato** agli uffici preposti dell'ASP di trasmettere tempestivamente al comune di Serracapriola tutti gli atti relativi alle tematiche oggetto della presente deliberazione, corredati dai relativi allegati.



