

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 08 del 12/11/2018
	COPIA	

N. 78 DEL REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Soggetti Pubblici – “Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento funzionale di strutture e servizi della R.S.S.A. per anziani “Maria Immacolata”. Progetto di € 970.000,00 – Ambito Territoriale di San Severo. Approvazione e liquidazione esecuzione lavori extra contrattuali all’impresa esecutrice PICCIUTO s.r.l. di San Bartolomeo in Galdo (BN).
DATA 12/11/2018	

C.I.G. 09565623EE C.U.P. E43B09000330007

Impresa appaltatrice : *F.lli Antonio & Pasquale Picciuto* s.n.c. di San Bartolomeo in Galdo (BN)

Contratto d’appalto : stipulato in data 07/11/2011 rep. n. 53.457 raccolta 24.701 registrato a Lucera (FG) in data 16/11/2011 al n. 1435 serie 1;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che :

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 06 del 28/02/2011, si è provveduto alla presa d’atto e conferma:
 - a) dell’affidamento dell’incarico tecnico di Responsabile del Procedimento dei lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento funzionale di strutture e servizi della R.S.S.A. per anziani “Maria Immacolata” nel Comune di Chiesti (FG) all’ing. Antonio Lembo di Lucera;
 - b) dell’affidamento dell’incarico tecnico di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza del cantiere dei lavori in oggetto all’A.T.P. ing. Pietro Vocale e dall’arch. Valeria Chieti con sede in Torremaggiore (FG) alla Via Nicola Fiani n. 47;
 - c) della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto per l’importo complessivo di € 970.000,00, di cui :
 - € 598.141,73 per lavori da assoggettare al ribasso;
 - € 13.858,27 per oneri di attuazione piani di sicurezza;
 - € 358.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione del R.U.P. n. 06 del 31/05/2011 – reg. gen. n. 185 – è stata indetta gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell’art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, del D.Lgs n. 163/2006 mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del citato D. Lgs;
- con determinazione del R.U.P. n. 9 del 28/09/2011 – reg. gen. n. 310 – è stato approvato il verbale di gara e l’aggiudicazione definitiva dell’appalto alla ditta *F.lli*

Antonio & Paquale Picciuto s.n.c. con sede legale a San Bartolomeo in Galdo (BN) con il ribasso offerto del 3,80% sull'importo a base d'asta, quindi per l'importo netto di € 575.412,34 più € 13.858,27 di oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso, per un totale lavori di € 589.270,61 più IVA al 10%;

- con la Ditta appaltatrice dei lavori in data 07/11/2011 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 53.457 raccolta 24.701 registrato a Lucera (FG) in data 16/11/2011 al n. 1435 serie 1;
- con determinazione del R.U.P. n. 12 del 15/11/2011 – reg. gen. n. 376 – è stato rideterminato il Quadro Tecnico Economico a seguito della gara espletata;
- con determinazione n. 1 reg. gen. del 20/02/2012 il Direttore Generale dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" ha individuato ed incaricato quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l'ing. Pietro Zaccaro, dipendente di ruolo del Comune di San Severo (FG), residente in Torremaggiore (FG) al Viale Aldo Moro n. 145, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1179, e successivamente è stata stipulata apposita convenzione in data 22 febbraio 2012 tra l'Ente ed il professionista incaricato;
- con nota dell'11 aprile 2013, acquisita in pari data al n. 112 di protocollo generale dell'Ente con la quale il sig. Picciuto Antonio, nella sua qualità di amministratore unico della *PICCIUTO s.r.l.* comunica l'avvenuta trasformazione della società "*F.lli Antonio e Pasquale Picciuto s.n.c.*" nella nuova società *PICCIUTO s.r.l.* con la stessa sede legale, partita IVA e riferimenti bancari;
- con determinazione del R.U.P. n. 12 del 30/04/2013, reg. gen. n. 23 in pari data, si è dato atto della novazione soggettiva del titolare del contratto per l'esecuzione dei "*Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento funzionale di strutture e servizi della R.S.S.A. per anziani "Maria Immacolata"* in virtù dell'atto di "*trasformazione di società in nome collettivo in società a responsabilità limitata con assunzione della denominazione PICCIUTO s.r.l.*" n. rep. 40486 raccolta n. 16920 stipulato il 7 marzo 2013 a rogito del notaio dott. Giovanni Iannella in Benevento;
- con scrittura privata n. 1/2013 del 02/05/2013 si è proceduto alla novazione soggettiva del contratto stipulato in data 07/11/2011 rep. n. 53.457 raccolta 24.701 registrato a Lucera (FG) in data 16/11/2011 al n. 1435 serie 1;

Preso atto :

- in data 29 gennaio 2014 è stato redatto il Certificato di Ultimazione dei Lavori;
- in data 29 gennaio 2014 è stato redatto il Conto Finale e in data 20 giugno 2014 il Certificato di Regolare Esecuzione;
- con determinazione del RUP n. 18, n. 56 reg. gen., del 19.10.2015 è stato approvato il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n. 527 del 27/10/2016, con la chiusura della rendicontazione dell'intervento, si è prodotta la rideterminazione dei costi ammissibili ed il recupero quota del contributo regionale eccedente;
- con determinazione del RUP n. 25, n. 85 reg. gen., del 22/12/2016 in ottemperanza all'Atto Dirigenziale Regione Puglia n. 527 del 27.10.2016 di determinazione saldo del finanziamento sono state restituite le somme eccedenti:

Preso atto che, ai fini dell'autorizzazione al funzionamento, dell'acquisizione del Certificato di Prevenzione Incendi nonché dell'agibilità definitiva della struttura da parte del Comune di Chieuti, sono risultati necessari i seguenti lavori, non prevedibili all'atto della redazione del progetto esecutivo approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 6 reg. gen. del 28/02/2011, quindi non compresi nei lavori finanziati:

- esecuzione di grate e zanzariere come da preventivo a corpo presentato dalla ditta PICCIUTO srl in data 30.09.2013 di € 21.850,00 più IVA, che si riporta in allegato alla presente;
- esecuzione di marciapiedi in aderenza al corpo B della Casa di Riposo come da preventivo a corpo presentato dall'appaltatore in data 01.10.2013 di € 11.000,00 più IVA;
- esecuzione lavori aggiuntivi realizzati nel 2014 dall'impresa, come computati dalla DD.LL. con apposito computo metrico, extra contrattuali e non conteggiati nella contabilità dell'intervento finanziato dalla Regione Puglia, a misura per € 24.776,43 più IVA;

per complessivi € 57.626,43 più IVA.

Tenuto conto che:

- l'impresa a mezzo p.e.c. del 05.07.2017, acquisita al prot. n. 310, ha richiesto all'Azienda di definire tempi e modalità di pagamento dei lavori eseguiti sopra riportati;
- in diversi incontri tra l'Amministrazione dell'Azienda, il RUP, la DD.LL. e l'impresa, in considerazione delle difficoltà dell'Ente a liquidare per intero il corrispettivo, il legale rappresentante della PICCIUTO s.r.l. ha accettato l'importo di € 20.000,00 più IVA al 22% a saldo delle opere e lavori effettuati ed extracontrattuali sopraindicati, senza avere più nulla a pretendere;
- sia il RUP che la DD.LL. hanno espresso parere favorevole alla liquidazione in virtù dell'abbattimento del 65% sull'importo originariamente richiesto.

Visti:

- la fattura n. 12/18 del 06/11/2018, acquisita al n. 356 di protocollo dell'Ente in data 07/11/2018, della ditta PICCIUTO S.R.L. di San Bartolomeo in Galdo (BN), di importo pari a € 20.000,00 più IVA al 22% pari a € 4.400,00, quindi per l'importo totale di € 24.400,00 per il saldo dei lavori delle opere e lavori effettuati ed extracontrattuali sopraindicati;
- il D.U.R.C. di cui all'art. 2 del D.L. n.210 del 25 settembre 2002, e s.m.i., acquisto telematicamente mediante sportello informatico prot. INPS_11616771 validità fino al 27.11.2018, ai fini della verifica della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell'impresa sopraindicata;
- la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, già in atti;
- la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del Servizio Tecnico;

- il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, vigente all’epoca dell’esecuzione dei lavori;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”.

Ritenuto di dover procedere all’approvazione dei lavori eseguiti, nonché alla liquidazione del saldo all’impresa esecutrice PICCIUTO s.r.l. di San Bartolomeo in Galdo (BN), onde evitare qualsiasi contenzioso con l’impresa, che avrebbe visto soccombere l’Ente per illecito arricchimento,

DETERMINA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare i seguenti lavori extra contrattuali eseguiti dall’impresa appaltatrice PICCIUTO S.R.L. di San Bartolomeo in Galdo (BN) 82028 , Via III traversa Sannio n. 10 , P.IVA 01038730626 nell’ambito dei *“Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento funzionale di strutture e servizi della R.S.S.A. per anziani “Maria Immacolata”. Progetto di € 970.000,00 – Ambito Territoriale di San Severo:*
 - esecuzione di grate e zanzariere;
 - esecuzione di marciapiedi in aderenza al corpo B della Casa di Riposo;
 - esecuzione lavori aggiuntivi realizzati nel 2014 dall’impresa, come computati dalla DD.LL. con apposito computo metrico, extra contrattuali e non conteggiati nella contabilità dell’intervento finanziato dalla Regione Puglia;
 così come riportati nei preventivi di spesa e nel computo metrico dei lavori eseguiti elaborato dalla DD.LL.;
3. di dare atto che l’impresa PICCIUTO s.r.l. ha accettato l’importo di € 20.000,00 più IVA al 22% a saldo delle opere e lavori effettuati ed extracontrattuali sopraindicati, senza avere più nulla a pretendere;
4. di liquidare e di corrispondere in favore dell’impresa PICCIUTO S.R.L. di San Bartolomeo in Galdo (BN) la fattura n. 12/18 del 06/11/2018, acquisita al n. 356 di protocollo dell’Ente in data 07/10/2018, della ditta PICCIUTO S.R.L. di San Bartolomeo in Galdo (BN), di importo pari a € 20.000,00 più IVA al 22% pari a € 4.400,00 soggetta a scissione dei pagamenti in applicazione dell’art. 17-ter D.P.R. n. 633/72, quindi per l’importo totale di € 24.400,00 per il saldo dei lavori extra contrattuali eseguiti;
5. di prendere atto della dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari già presentata dall’impresa appaltatrice, della regolarità del D.U.R.C., di cui all’art. 2 del D.L. n.210 del 25 settembre 2002, e s.m.i., acquisito telematicamente mediante sportello prot. INPS_11616771 scadenza validità 27.11.2018, ai fini della verifica della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell’impresa, e che il pagamento avverrà sul c/c bancario xxxxxxxxxxxx Istituto di Credito CREDEM Agenzia San Bartolomeo in Galdo (BN);
6. di dare atto che, ai sensi dell’art. 17 ter D.P.R. 633/72, così come introdotto dall’art. 1, comma 629, Legge 190/2014, l’IVA regolarmente addebitata in fattura, ammontante a € 4.400,00 , sarà pagata all’Erario direttamente dall’A.S.P. “Castriota e Corroppoli”;
7. di imputare la spesa di € 24.400,00 per la suindicata liquidazione per € 22.000,00 al capitolo n. 2153 RR.PP. “Incremento patrimonio immobiliare con fondi provenienti da

avanzo di amministrazione ed entrate correnti” e per € 2.400,00 al cap.2153 “Manutenzione straordinaria immobili con fondi di bilancio” del bilancio 2018, corrente esercizio finanziario;

8. di dare mandato al Servizio Economico dell’A.S.P. di provvedere al pagamento dell’allegata fattura n. 12/2018 del 06/10/2018 emessa dalla ditta appaltatrice per il corrispettivo dovuto;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pietro Zaccaro

- per quanto sopra riportato, il legale rappresentante sig. Antonio Picciuto della PICCIUTO s.r.l. accetta l’importo di € 20.000,00 più IVA al 22% a saldo di tutte le opere e lavori extra contrattuali resi a favore dell’Ente ai fini dell’autorizzazione al funzionamento, dell’acquisizione del Certificato di Prevenzione Incendi nonché dell’agibilità definitiva della struttura da parte del Comune di Chieuti oggetto dei preventivi sopra riportati, senza avere più nulla a pretendere.

Data, timbro e firma _____

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’Albo Pretorio dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” di Chieuti (FG) per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pietro Zaccaro

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

il Responsabile del II Settore – servizio economico-finanziario
APPONE

Il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

La copertura della spesa come precisata nel dispositivo del presente atto.

Il Responsabile del II Settore
f.to Luciano Iacubino

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, LÌ 12.11.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Pietro Zaccaro)

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"
- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 93 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, LÌ 28/11/2018

IL CAPO SERVIZIO
F.to Sig.ra RITA CARRARA

