

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI  
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

ORIGINALE	<b>DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</b>
COPIA	

<b>N. 11 DEL REGISTRO</b>	Oggetto: Gestione Servizi Casa di Riposo “Maria Immacolata”. Proroga bimestrale; Determinazioni.
<b>DATA 24/11/2020</b>	

L'anno **duemilaventi** il giorno 24 del mese di novembre, alle ore 16,30, in modalità a distanza tramite videoconferenza, in ottemperanza alle misure di prevenzione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, con avviso scritto recante l'elenco degli argomenti da trattare notificato a tutti i consiglieri, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'ASP.  
All'appello nominale risultano:

	Pres.	Ass.
Pasqua Tommaso	x	
Occhionero Giacomo	x	
Giannubilo Michele		x
Licursi Giovanni	x	
Magnocavallo Antonio		x

Presiede il dott. Tommaso Pasqua, nella sua qualità di *Presidente*, a norma delle vigenti disposizioni dello Statuto.

Assiste alla seduta il Direttore Generale Michele Fabio Ferro.

Il Presidente, accertata la legalità della seduta, invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui all'oggetto, regolarmente iscritto al n. 2 dell'ordine del giorno, precisando che sulla relativa proposta di deliberazione sono stati resi i pareri del Direttore Generale e del Responsabile del Servizio economico finanziario, riportati in calce alla stessa, ai sensi delle vigenti disposizioni di statuto e del regolamento di contabilità.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Premesso** che, con nota prot. n. 0000953 del 26 febbraio 2019, la Direzione Amministrativa del Gabinetto della Regione Puglia ha rappresentato che il C.d.A. dell'ASP “Castriota e Corroppoli” rimane in “carica sino alla sostituzione o ricostituzione per l'ordinaria gestione dell'Ente (art. 18, comma 8, L.R. n. 15/04 e ss.mm.ii.);

**Premesso** che, inoltre, con nota prot. n. 454 del 02 dicembre 2019, l'ASP chiedeva agli uffici preposti della Regione Puglia, formale autorizzazione per la convocazione di sedute di Consiglio di Amministrazione al fine di concedere una proroga per la gestione dei servizi della Casa di Riposo “Maria Immacolata” di Chieuti;

**Considerato** che, con nota prot. n. 0005813 del 17 dicembre 2019, acquisita al prot. dell'ASP al n. 479/2019, la Direzione Amministrativa della Gabinetto del Presidente della Regione Puglia comunicava all'ASP che l'adozione degli atti relativi alla proroga della gestione e della concessione delle Strutture Sociali aziendali può essere assunta dal D.G. a seguito di apposito atto di indirizzo del C.d.A., trattandosi di atti gestionali indifferibili e improrogabili al fine di scongiurare l'interruzione dei servizi pubblici erogati;

**Premesso** che l'Azienda dispone di una Casa di Riposo, realizzata ai sensi dell'art. 65 del R.R. n. 4/2007, da n. 30 posti e che attraverso tale struttura eroga servizi assistenziali rivolti alla collettività;

**Ricordato che**, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 50/2010, non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda Servizi alla Persona figure professionali che possano fornire servizi di coordinamento sociale, infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica, di assistenza, di lavanderia e di preparazione e somministrazione pasti;

**Precisato che** il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" intende perseguire è quello di erogare servizi socio-assistenziali sul territorio, però a causa della assenza in organico di personale tecnico, e della difficoltà di rispettare i tempi per l'erogazione dei servizi, l'Ente è costretto a rivolgersi a soggetti esterni per le attività oggetto del contratto e di seguito specificate:

- a) Servizio di assistenza sociale per gli ospiti e rapporti con le famiglie;
- b) servizio infermieristico;
- c) servizio pulizia quotidiana e periodica dei locali della casa di riposo, degli arredi, dei mobili, delle attrezzature e dei suppellettili;
- d) servizi assistenziali;
- e) servizi di lavanderia;
- f) servizi di preparazione e somministrazione pasti.

**Visto** il contratto stipulato in data 19 luglio 2020 che prevede l'attività di erogazione dei suddetti servizi presso la Struttura di proprietà dell'Ente destinata a Casa di Riposo secondo gli standard ed i requisiti previsti dall'art. 65 del Regolamento Regione Puglia n. 4/2007 per mesi 6 (sei), salvo proroga, e precisamente fino al giorno 19 gennaio 2021;

**Dato atto** che si è reso necessario potenziare i suddetti servizi per fornire ulteriori attenzioni agli ospiti della Casa di riposo, vista anche l'emergenza epidemiologica in corso e che la Cooperativa Medtraining di Foggia si è impegnata, di conseguenza, ad aumentare le attività da svolgere e ad acquistare DPI idonei per il personale in servizio;

**Considerato** che:

1. detta ASP versa attualmente alla Cooperativa "Medtraining" di Foggia la somma complessiva semestrale di euro 131.899,98, oltre Iva;
2. che per l'anno 2021, l'ASP intende trovare altre risorse, precisamente euro 1.000,00 (mille/00) al mese, da destinare alla gestione dei servizi della Casa di Riposo "Maria Immacolata di Chieuti", al fine di potenziare sempre più il servizio espletato;
3. si rende necessario, pertanto, procedere alla predisposizione della nuova procedura di gara adeguando l'importo posto a base d'asta e garantendo tempi più lunghi, precisamente durata minima di mesi 30 (trenta);
4. si rende necessario provvedere all'adeguamento e alla ristrutturazione della parte dismessa della struttura sociale;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dal Direttore Generale, dal Responsabile del Servizio Economico-finanziario e dal Revisore Unico, per quanto di competenza;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2001, nr. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016, nuovo “Codice dei contratti pubblici”;

**Visti** lo Statuto e il Regolamento di contabilità della ASP nei rispettivi testi in vigore.

Con voti favorevoli n. 3 (tre) resi dai n. 3 (tre) consiglieri presenti in modalità telematica,

### **DELIBERA**

- **di prorogare** l'affidamento della gestione dei servizi socio-assistenziali previsti, al fine di scongiurare la chiusura delle attività previste, al fine di salvaguardare il percorso riabilitativo degli utenti e i livelli occupazionali e al fine di procedere all'espletamento della nuova procedura di gara, della Casa di riposo “Maria Immacolata” alla Cooperativa Sociale “Medtrianing” di Foggia, per ulteriori mesi 2 (due) e precisamente fino al giorno 19 marzo 2020, salvo ulteriore proroga da disporsi con determinazione del Direttore Generale, alle stesse condizioni del vigente contratto;
- **di dare atto** che l'ASP “Castriota e Corroccoli verserà alla la Cooperativa sociale “Medtrianing” di Foggia, il canone mensile di euro 21.983,33 (ventunomilanovecentoottantatre/33), oltre Iva, come previsto dal vigente contratto;
- **di dare mandato** al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari al fine di predisporre ed espletare nuova formale procedura di gara;
- **di stabilire** che l'importo da porre a base d'asta nella nuova procedura di gara dovrà essere quantificato in euro 23.000,00 (ventitremila/00) mensili, oltre Iva, per un importo complessivo annuo pari ad euro 276.000,00 (duecentosettantaseimila/00);
- **di stabilire** che la durata del successivo contratto per la gestione dei servizi della Casa di Riposo “Maria Immacolata” di Chieuti non dovrà essere inferiore a mesi 30 (trenta);
- **di prevedere**, inoltre, nella richiamata procedura la ristrutturazione e l'adeguamento della parte dismessa della struttura sociale;
- **di dare mandato**, infine, al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari al fine di ricandidare nuovamente all'avviso pubblico n. 1 del 2015 il progetto esecutivo di ampliamento della Casa di Riposo “Maria Immacolata” di Chieuti;
- **di dare atto** che le uscite derivanti dal presente atto, rapportate alla durata contrattuale, saranno inserite sugli appositi capitoli dell'approvando bilancio di previsione 2021;
- **di dare atto** che la presente deliberazione risulta essere improrogabile e indifferibile al fine di evitare danni all'ente e agli utenti della struttura che si trovano nel mezzo di un delicato percorso socio-riabilitativo e al fine di salvaguardare, nel contempo, i livelli occupazionali.

Il Direttore Generale

Dott. Michele Fabio Ferro

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE** F.to Pasqua Tommaso

IL CONSIGLIERE F.to Occhionero Giacomo

IL CONSIGLIERE F.to Giovanni Licursi

**IL DIRETTORE GENERALE**

F.to Michele Fabio FERRO

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa all'Albo A.S.P. il giorno 09/12/2020 e vi rimarrà pubblicata per 10 giorni consecutivi.

Addì 09/12/2020

IL CAPO SERVIZIO

f.to Sig.ra Rita CARRARA

~~~~~

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo (1).

Addì 09/12/20

IL CAPO SERVIZIO  
Sig.ra Rita CARRARA

|           |              |
|-----------|--------------|
| Prot. 629 | Del 09/12/20 |
|-----------|--------------|

PARERE di Regolarità contabile

Esaminata la sopra estesa proposta di deliberazione, si appone parere favorevole di contabile

Il Responsabile del Servizio Economico-finanziario  
f.to Luciano Iacubino

