



CASTRIOTA E CORROPPOLI

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

Prot. n. 582

STATO di ATTUAZIONE della RELAZIONE **Previsionale e Programmatica 2020**

In premessa si evidenzia che a seguito dell'analisi dello stato di attuazione dei programmi e dei dati relativi alla gestione finanziaria, proiettati con opportune stime fino al 31 dicembre 2020, non emergono situazioni di squilibrio di gestione per il bilancio di previsione 2020, nonostante le maggiori spese e le minori entrate causate dall'emergenza epidemiologica da covid-19.

STRUTTURE e INVESTIMENTI 2020

La Casa di Riposo per anziani "Maria Immacolata", ubicata nel Comune di Chieuti (FG), che l'ASP gestisce in maniera diretta, ha lavorato quasi sempre a regime, infatti sono stati occupati durante la prima metà dell'anno i trenta posti letto disponibili e ventinove posti su trenta nella seconda metà. La scelta di non effettuare nuovi ingressi è stata voluta al fine di prevenire i contagi da Covid-19. La gestione dei servizi, fino al 19 luglio 2020 è stata in capo alla Cooperativa "Oasi di Torremaggiore", mentre a partire dal giorno 20 luglio 2020 è stata affidata per mesi sei alla Cooperativa Sociale "Medtraining" di Foggia, giusta Determinazione D.G. n. 16/2020. I costi complessivi per la gestione del Servizio della Casa di Riposo "Maria Immacolata" per l'anno 2020, tra adeguamento costi del servizio esterno (euro 15.000,00 circa) e prodotti sanitari e sanificazioni 3.000,00 circa), sono aumentati nella misura di euro 18.000,00 circa.

Per quanto riguarda il progetto di ampliamento del polo sociale per anziani di Chieuti in adiacenza della sede centrale, l'ASP è in attesa di ulteriori stanziamenti di fondi diretti ai Piani Sociale di Zona e della relativa riapertura dei termini per la presentazione di nuovi progetti per la realizzazione di strutture sociali in Puglia attraverso l'avviso pubblico n. 1/2015, approvato con determinazione dirigenziale del servizio programmazione sociale ed integrazione socio – sanitaria n. 367/2015, relativo alle procedure di selezione e di ammissione a finanziamento di proposte progettuali per la realizzazione di strutture sociali (BURP n. 118 del 27/08/2015). A tal proposito, si precisa, che il C.d.A. dell'ASP, dunque, tenendo conto dell'aumento delle richieste di ricovero e delle esigenze del territorio in ambito sociale, con deliberazione n. 2/2018 ha già stabilito di realizzare una nuova ala presso la struttura sociale di Chieuti che ospiterà ulteriori n. 14 posti letto nel rispetto degli standard e dei requisiti previsti dall'art. n. 65 del reg. reg. n. 4/2007 e un centro diurno per anziani secondo gli standard ed i requisiti dell'art. n. 106 dello stesso Reg. reg. n. 4/2007.

L'ASP, inoltre, è in attesa dello stanziamento da parte della Regione Puglia di nuovi ulteriori fondi e del conseguente scorrimento della graduatoria al fine di realizzare il progetto per l'efficientamento energetico dell'immobile che ospita gli uffici dell'ASP e la Casa di Riposo "Maria Immacolata", approvato con deliberazione del C.d.A. n. 8/2017 e dichiarato ammissibile dalla Commissione Regionale Giudicatrice.

La Comunità socio riabilitativa “Dopo di Noi” ubicata nel Comune di Serracapriola è stata trasformata in RSA per Disabili ai sensi del Regolamento Regionale n. 5/2019 ed è stata gestita fino al 31 maggio 2020 dalla Cooperativa “Oasi” di Torremaggiore. A partire dal giorno 01 giugno 2020 è stata affidata in concessione per mesi 12 (dodici) alla Cooperativa Sociale “L’Isola Felice” di San Severo, giusta Determinazione D.G. n. 15/2020. In virtù di ciò l’ASP per l’anno 2020 deve incamerare l’intero canone annuo pari ad euro **25.200,00**.

Sono stati completati, infine, i lavori della struttura sociale polivalente (realizzata ai sensi degli artt. 60 e 70 del reg. Reg. n. 15/2007) denominata “Cuore con Le Ali”, inserita nel Piano di investimenti dell’Ambito territoriale di San Severo, e finanziato con le risorse PO FESR 2007/2013 – asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1., ubicata in Poggio Imperiale in via Fiume n. 11. La struttura suddivisa in Centro Diurno per Disabili (piano terraneo) e in struttura sociale residenziale per disabili (primo piano) è stata affidata in concessione alla Cooperativa sociale “L’Isola Felice” di San Severo che, però, a causa dell’emergenza epidemiologica da Covid-19, non ha potuto riavviare le attività previste. A causa di ciò, l’ASP non ha potuto aumentare le entrate nelle poste di bilancio, considerato che l’effettivo svolgimento delle attività della struttura sociale “Cuore con le Ali” si è avuto esclusivamente per il Centro Diurno a partire dal giorno 01 gennaio 2020 e fino al 28 febbraio 2020, che ha prodotto una entrata parziale del canone pari a euro 200,00.

Le sopra citate strutture sociali dell’ASP sono regolarmente iscritte negli appositi registri della Regione Puglia.

MEZZI FINANZIARI 2020

L’A.S.P. continua a perseguire i propri scopi mediante l’utilizzo di:

- a) rendite patrimoniali (euro 30.000,00 circa da Gestione diretta terreni, euro 13.000,00 circa da affitto terreni, euro 16.150,00 circa da canone di locazione immobili);
- b) contributi di persone fisiche o giuridiche sia pubbliche che private;
- c) proventi, lasciti e donazioni non destinati ad incrementare il patrimonio;
- d) rette (adeguate con Deliberazione C.d.A. n. 04 del 23.06.2020) ed entrate derivanti dall’erogazione di servizi e prestazioni (euro 401.025,00 per l’anno in corso).
- e) entrate derivanti da canoni per affidamento in concessione di strutture sociali (euro 25.400,00 circa per l’anno in corso).

PATRIMONIO

Il patrimonio dell’A.S.P. è costituito dai beni mobili ed immobili già appartenuti alle II.PP.A.B. “Casa di Riposo – Maria Immacolata” e “Istituto Sorelle Corroppoli”, ai quali si è aggiunta la struttura sociale “Cuore con le Ali”, ubicata in Poggio Imperiale come risulta dall’inventario dei beni conservato agli atti.

Il patrimonio immobiliare, di notevole entità, composto da circa 118 ha di terreni agricoli e da 20 fabbricati, oltre alle tre Strutture sociali (casa di riposo “Maria Immacolata” di Chieuti, “Dopo di Noi” di Serracapriola e “Cuore con le Ali” di Poggio Imperiale), è stato valorizzato negli ultimi anni e produce finalmente adeguate entrate patrimoniali, progressivamente aumentate di anno in anno.

Dei circa 118 ha di terreni agricoli, circa 56 ha vengono gestiti direttamente dall'ASP, attraverso "contoterzisti" individuati con procedura pubblica, che percepisce anche gli aiuti comunitari previsti dalla PAC 2014-2020, pari a circa 29.000,00 euro annui. Dalla vendita dei prodotti agricoli l'ASP ottiene in media ricavi annui di circa 30.000,00 all'anno (che vanno a compensare le spese sostenute per le lavorazioni agricole ed acquisto dei prodotti). Per l'ultima annata agraria 2019-2020 si è avuto un vistoso calo della produzione dovuto alle avverse condizioni climatiche. Gli altri terreni sono concessi in affitto attraverso procedura pubblica, dai quali l'ASP ricava circa 13.000,00 euro all'anno.

L'ASP "Castriota e Corroccoli" ha intrapreso anche nuovi percorsi nel campo dell'agricoltura sociale. Infatti, grazie al progetto "Hopeificio", in collaborazione con le Cooperative Medtraining ed Ortovolante, finanziato da Fondazione con il SUD, sta realizzando un mini frantoio innovativo (su terreni di proprietà del Comune di Chieuti), di ultima generazione, che consentirà di produrre olio biologico attraverso una filiera corta (produzione, molitura, imbottigliamento), coinvolgendo attivamente soggetti affetti da demenze psichiche e diversamente abili.

Nell'anno in corso sono stati, inoltre, adeguati, tutti i canoni di locazione in scadenza dei fabbricati di proprietà, dai quali l'ASP percepirà nell'anno 2020 circa 16.150,00 euro annui; va sottolineato, però, che alcuni locali, ubicati nel centro storico di Serracapriola, necessitano periodicamente di interventi straordinari di manutenzione di ingente entità. A riguardo, a breve saranno ristrutturati alcuni immobili con i contributi regionali per la prevenzione sisma ed altri sono stati inseriti nel programma regionale "Luoghi Comuni", al fine di ottenere ulteriori finanziamenti ed avviare attività socio-culturali in sinergia con i giovani e le associazioni del territorio.

PERSONALE – costi 2020

Attualmente sono in servizio presso l'Azienda la Sig.ra Rita Carrara, istruttore amministrativo con contratto a tempo indeterminato full time (euro 25.900,00) e la Sig.ra Maria Grazia Vadacchino, istruttore amministrativo con contratto a tempo indeterminato a part-time nella misura del 55% (20 ore settimanali – euro 13.300,00). Il Direttore Generale, figura professionale extra pianta organica, ha un contratto a tempo determinato ed a part-time nella misura del 66,66% (24 ore settimanali – euro 43.976,00). L'ASP si è dotata anche del Responsabile del Servizio economico-finanziario nella persona del sig. Luciano Iacubino, dipendente del Comune di Apricena, in convenzione trimestrale, per n. 6 (sei) ore settimanali (euro 4.800,00).

RETTE E SERVIZI 2020

L'attività rilevante, visto che la Comunità socio riabilitativa "Dopo di noi" – RSA per Disabili di Serracapriola e la struttura "Cuore con le Ali" di Poggio Imperiale sono state affidate in concessione, si sostanzia ancora una volta nei servizi socio assistenziali svolti presso la casa di Riposo "Maria Immacolata" di Chieuti, i cui servizi sono attualmente gestiti dalla Cooperativa "Medtraining" di Foggia, individuata attraverso procedura pubblica, espletata ai sensi del D.lgs. n. 50/2016. Da detta attività di assistenza agli anziani, proviene la maggior parte delle entrate di bilancio 2020 pari ad euro 401.025,00.

In conclusione si osserva che, a causa dell'emergenza epidemiologica in corso, l'ASP ha dovuto far fronte a diverse ulteriori spese (aumento spese di gestione esterna, DPI, prodotti sanitari, sanificazioni ecc.) e nel contempo ha dovuto rinunciare a significative entrate (n. 1 retta secondo semestre Casa di Riposo e canone di concessione per mesi n. 10 Struttura Cuore con le Ali). L'aumento dei costi e le minori entrate hanno inciso sul bilancio di previsione 2020 con uno squilibrio di circa 18.000,00 euro, che sommate alle minori entrate del piano culturale (circa 10.000,00 euro), producono uno squilibrio complessivo di circa 28.000,00, che sarà fronteggiato

con minori spese su alcuni capitoli e con il prelevamento di parte del fondo di riserva come meglio specificato nella relazione alla salvaguardia degli equilibri di bilancio elaborata dal Responsabile del Servizio Economico-finanziario

Si propone, pertanto, per le motivazioni sopra elencate e al fine di perseguire nel migliore dei modi il conseguimento delle finalità statutarie, di cui sopra, l'approvazione della proposta di variazione di bilancio così come predisposta dall'Ufficio Ragioneria

Chieti li 11 novembre 2020

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dott. Michele Fabio FERRO