



CASTRIOTA E CORROPPOLI

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 4 71010 CHIEUTI (FG)

Prot. n.41 del07/02/23

RELAZIONE Previsionale e Programmatica **BILANCIO DI PREVISIONE 2023**

STATO AZIENDALE e REGISTRO REGIONALE

L'A.S.P. CASTRIOTA E CORROPPOLI, con sede legale in CHIEUTI, in via PAPA GIOVANNI XXIII n. 4, non persegue scopi di lucro, ed è disciplinata dalle leggi dello Stato e della Regione Puglia attraverso la normativa vigente nel tempo soprattutto in materia socio-assistenziale, socio-sanitaria ed educativa, nonché dal proprio Statuto e dal proprio Regolamento di organizzazione e contabilità. E' dotata, pertanto, di piena autonomia statutaria, regolamentare, patrimoniale, contabile, tecnica e gestionale.

L'A.S.P. persegue principalmente fini sociali, in particolar modo nei settori dell'assistenza sociale, dell'assistenza socio-sanitaria e dell'educazione in un ambito territoriale che comprende gran parte dell'Alto Tavoliere e della Provincia di Foggia.

L'A.S.P. indirizza prioritariamente, ma non esclusivamente, i propri interventi verso i soggetti residenti nei Comuni di Chieuti, Poggio Imperiale, Serracapriola e verso gli altri Comuni rientranti nell'ambito territoriale del Piano Sociale di Zona di San Severo (San Severo, Torremaggiore, Apricena, Lesina, San Paolo di Civitate) e della Provincia di Foggia (Gargano).

Il processo di crescita che investe l'ASP "Castriota e Corroppoli", pone in particolare risalto le potenzialità dei **Piani Sociali di Zona**.

Infatti nell'ambito del Piano Sociale di Zona di cui fa parte, l'ASP sta partecipando, sempre più incisivamente e in piena sintonia con gli 8 comuni interessati e con l'Azienda Sanitaria della Provincia di Foggia, alla definizione di tutti gli atti di programmazione e attuazione di servizi e di interventi di natura socio-assistenziale, con particolare riferimento agli atti programmatici previsti e definiti dalla legislazione nazionale e regionale.

Del resto le Aziende Pubbliche per i Servizi alla Persona nascono anche con lo scopo di partecipare, in qualità di soggetti attivi, alla programmazione, all'organizzazione e alla gestione del sistema integrato di interventi e servizi sociali (art. 20 l.r. n. 19/2006 ed art. 41 l. r. n. 15/2004) e sono connesse alla predisposizione, allo sviluppo ed all'attuazione dei Piani Sociali di Zona.

Le ASP, infatti, sono da annoverare tra i "soggetti sociali" che, in quanto portatori di specifici interessi e/o fornitori di servizi, possono contribuire ai Piani con il loro specifico apporto, possono contribuire alla individuazione dei bisogni, al sistema dell'offerta e le sue criticità, e all'individuazione di priorità sulle diverse aree di bisogno. Le ASP devono direttamente alle fasi consultive e concertative della programmazione socio-assistenziale a livello regionale e locale (art. 41 L.R. 15/2004).

Con l'approvazione del Regolamento Regionale n. 1/2008 adottato in attuazione della Legge Regionale n. 15 del 30 settembre 2004, "Riforma delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche dei servizi alle persone", così come modificata dalla successiva legge regionale 15 maggio 2006 n. 13, è stato avviato e completato il processo di trasformazione delle IPAB "Casa di Riposo Maria Immacolata" e "Istituto Sorelle Corroppoli, la cui fusione ha dato vita all'ASP "CASTRIOTA E CORROPPOLI", che è regolarmente iscritta al Registro Regionale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona la cui

tenuta è affidata agli uffici del Servizio Sistema Integrato Servizi Sociali dell'Assessorato alla Solidarietà.

Al Registro Regionale delle ASP sono state iscritte tutte le Aziende costituite per effetto della trasformazione delle IPAB e ogni altra Azienda Pubblica di Servizi alla Persona costituita sul territorio regionale.

Il predetto Servizio regionale, con cadenza biennale, dalla data di iscrizione nel Registro Regionale, verifica la permanenza del possesso dei requisiti da parte delle Aziende iscritte. Per la verifica, l'ASP trasmette periodicamente idonea documentazione dimostrativa della permanenza dei requisiti. L'ASP "Castriota e Corroccoli, unitamente ad altre sette ASP, ha aderito all'Associazione Regionale delle ASP.

ADEGUAMENTO STRUTTURE - INVESTIMENTI TRIENNIO 2023/2025

I lavori di ristrutturazione, di ampliamento ed adeguamento funzionale di strutture e servizi della Casa di riposo per anziani "A. M. Zirillo", ubicata nel Comune di Chieuti (FG) sono stati completati ed è stato proposto un progetto di ampliamento della stessa struttura. L'ASP ha ottenuto dagli uffici competenti della Regione Puglia l'autorizzazione e la possibilità di utilizzare tale struttura come Casa di Riposo, che ha una capienza di trenta posti letto (ad oggi ci sono 30 ospiti). L'ASP gestisce in maniera diretta la Casa di riposo, mentre la gestione dei servizi è stata affidata per mesi 30 (trenta), fino al giorno 30 settembre 2023, alla Cooperativa "Medtraining" di Foggia, giusta determinazione DG n. 6 del 18.02.2021, con la quale è stato approvato il contratto stipulato in data 31 marzo 2021.

L'ASP nel mese di settembre 2022 ha candidato una proposta progettuale all'Avviso Pubblico del PNNR "INTERVENTO SERVIZI E INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE N. 5 "INCLUSIONE E COESIONE" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA, COMPONENTE 3: "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" – INVESTIMENTO 1: "STRATEGIA NAZIONALE PER LE AREE INTERNE - LINEA DI INTERVENTO 1.1.1 "POTENZIAMENTO DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. La proposta progettuale denominata "Old Sweet Home" è stata finanziata per un importo di euro 2.500.000,00, dei quali euro 1.208.000,00 saranno utilizzati per l'ampliamento della Casa di Riposo "A. M. Zirillo" e gli altri euro 1.292.000,00 per attività assistenziali, ricreative e ludiche triennali sia domiciliari che presso la struttura. Tale intervento permette un ulteriore ampliamento del polo sociale dedicato agli anziani nel centro urbano di Chieuti.

Inoltre, l'immobile della Casa di riposo "A. M. Zirillo", è stato oggetto di un progetto per l'efficientamento energetico, approvato con deliberazione del C.d.A. n. 8/2017 e presentato formalmente agli uffici competenti della Regione Puglia, che hanno decretato l'ammissibilità del finanziamento. Si resta in attesa, pertanto, dello stanziamento di altre risorse da parte della Regione Puglia al fine di far scorrere le relative graduatorie e di ottenere il finanziamento dei progetti ammissibili.

Per quanto concerne la Comunità socio riabilitativa "Dopo di Noi" ubicata nel Comune di Serracapriola, completati da tempo i lavori di ristrutturazione e di adeguamento funzionale della struttura e dei servizi in essa presente è stata trasformata in RSA per Disabili ai sensi del R. R. n. 5/2019. E' in vigore apposita convenzione con la ASL della Provincia di Foggia, che prevede un contributo economico per il pagamento della retta (Sei posti A e quattro posti B).

La richiamata struttura sociale funziona da anni a regime e al massimo della capienza. Attualmente è stata affidata in concessione, seguito di formale procedura negoziata espletata nel 2021 alla Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella, che dal 01 agosto 2021, versa all'ASP un canone annuale di 26.000,00 euro.

Sono stati completati da tempo, inoltre, i lavori della struttura sociale polivalente (realizzata ai sensi degli artt. 60 e 70 del reg. Reg. n. 15/2007) denominata "Cuore con Le Ali", inserita nel Piano di investimenti dell'Ambito territoriale di San Severo, e finanziato con le risorse PO FESR 2007/2013 – asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1., ubicata in Poggio Imperiale in via Fiume n. 11. La sopra citata Struttura sociale attualmente contiene due moduli quali: il Centro Diurno per disabili, ubicato al piano terraneo, e modulo residenziale da n. 14-16 posti al primo piano.

Il Centro Diurno è stato affidato in concessione alla Cooperativa sociale "MedTraining" in data 10 agosto 2021 e prevede la corresponsione di un canone mensile pari ad euro 1.966,67, fino al 31 marzo 2026, mentre il primo piano della stessa struttura sociale, in data 31 marzo 2021, è stato affittato alla stessa Cooperativa "Medtraining" e prevede la corresponsione di un canone mensile pari ad euro 500,00, fino al 31 marzo 2026.

Per quanto concerne il modulo residenziale che è ubicato al primo piano della struttura sono state avviate, in sinergia con la Cooperativa Sociale "Medtraining" di Foggia tutte le procedure per realizzare una struttura per ospitare donne vittima di violenza.

Le sopra citate strutture sociali dell'ASP sono state regolarmente iscritte negli appositi registri della Regione Puglia.

L'ASP, anche in questo caso, nel mese di settembre 2022 ha candidato una proposta progettuale all'Avviso Pubblico del PNNR "INTERVENTO SERVIZI E INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE N. 5 "INCLUSIONE E COESIONE" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA, COMPONENTE 3: "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" – INVESTIMENTO 1: "STRATEGIA NAZIONALE PER LE AREE INTERNE - LINEA DI INTERVENTO 1.1.1 "POTENZIAMENTO DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. La proposta progettuale denominata "Polo per l'Autonomia" è stata finanziata per un importo di euro 2.400.000,00, dei quali euro 46.000,00 saranno utilizzati per piccoli lavori di adeguamento e gli altri euro 2.354.000,00 per attività assistenziali, ricreative e ludiche triennali in favore dei disabili utenti della struttura e del territorio. Tale intervento permette un ulteriore ampliamento delle attività sociali presso il Comune di Poggio Imperiale.

A seguito di lascito testamentario da parte di uno degli ospiti della Casa di Riposo "A. M. Zirillo", l'ASP ha acquisito al proprio patrimonio un immobile, ubicato in Chieuti, alla via Lesina, distinto in catasto al foglio 27 p, lle 128/2, 128/3, 128/4 e 128/5, come specificato nella Deliberazione C.d.A. n. 19 del 05.11.2021. Il richiamato edificio sarà adeguato al fine di realizzare al proprio interno una Comunità alloggio per minori, nelle modalità previste dall'art. n. 50 del R. R. n. 4/2007, giusta Determinazione D.G. n. 10 del 10.02.2022.

Considerato che la Regione Puglia sta provvedendo a rimpinguare risorse e a riaprire i termini per la presentazione di nuovi progetti per la realizzazione di strutture sociali in Puglia attraverso l'avviso pubblico n. 1/2015, approvato con determinazione dirigenziale del servizio programmazione sociale ed integrazione socio – sanitaria n. 367/2015, relativo alle procedure di selezione e di ammissione a finanziamento di proposte progettuali per la realizzazione di strutture sociali (BURP n. 118 del 27/08/2015), l'ASP intende candidare allo stesso bando la sopra citata proposta progettuale per la realizzazione di una Comunità alloggio per minori, nelle modalità previste dall'art. n. 50 del R. R. n. 4/2007.

Al fine di ottimizzare la gestione delle sopra citate Strutture sociali ed aumentare le entrate di bilancio si è reso necessario procedere alla richiamata organizzazione logistica attraverso la creazione di poli sociali sulle disabilità, sulle fragilità, sui minori e sugli anziani.

MEZZI FINANZIARI

L'A.S.P. persegue i propri scopi mediante l'utilizzo di:

- a) rendite patrimoniali gestione diretta terreni agricoli: euro 49.000,00 circa (titoli contribuiti AGEA – euro 23.000,00 circa; ricavi da produzione – euro 26.000,00 derivanti da vigente contratto di compartecipazione);
- b) rendite patrimoniali immobili: terreni agricoli in affitto: euro 14.000,00 circa derivanti da canoni di affitto di terreni agricoli ed euro 22.500,00 circa derivanti da canoni di locazione immobili;
- b) contributi di persone fisiche o giuridiche sia pubbliche che private;
- c) proventi, lasciti e donazioni non destinati ad incrementare il patrimonio;
- d) rette ed entrate derivanti dall'erogazione di servizi e prestazioni: 95.000,00 (entrate euro 385.000,00 circa – uscite euro 290.000,00 circa).
- e) entrate derivanti da canoni per affidamento in concessione di strutture sociali: euro 26.000,00 circa.

In caso di riorganizzazione logistica che prevede la creazione di un polo sociale misto su disabilità nella città di Poggio Imperiale (centro diurno per disabili da n. 30 posti e nuova tipologia di struttura sociale residenziale da n. 14-16 posti) e la conferma di un polo sociale misto anziani-disabili nelle città di Chieuti (Casa di riposo ex art. 65 R.R. 4/2007 da n. 30 posti) e Serracapriola (R.S.A. per disabili da n. 10 posti letto), con l'aumento delle rette di ricovero e la previsione di più favorevoli condizioni, l'ASP potrà ottenere già dal prossimo anno un costante aumento delle entrate di bilancio (Es: Casa di riposo ex art. 65 di Chieuti - euro 400.000,00 circa).

PATRIMONIO

Il patrimonio dell'A.S.P. è costituito dai beni mobili ed immobili già appartenuti alle II.PP.A.B. "Casa di Riposo – Maria Immacolata" e "Istituto Sorelle Corroppoli", ai quali si sono aggiunti la struttura sociale "Cuore con le Ali", ubicata in Poggio Imperiale, alla via fiume n. 11, e l'immobile acquisito al patrimonio nel 2021, ubicato in Chieuti, alla via Lesina, distinto in catasto al foglio 27 p, l, le 128/2, 128/3, 128/4 e 128/5, come risulta dall'inventario dei beni conservato agli atti.

Il patrimonio immobiliare, di notevole entità, composto da circa 118,00 ha di terreni agricoli e da circa n. 20 fabbricati urbani, oltre alle tre Strutture sociali (Casa di riposo "A. M. Zirillo" di Chieuti, R.S.A. per disabili di Serracapriola e "Cuore con le Ali" di Poggio Imperiale), è stato valorizzato negli ultimi anni e produce finalmente adeguate entrate patrimoniali, progressivamente aumentate di anno in anno.

Dei circa 118,00 ha di terreni agricoli, circa 56,00 ha vengono gestiti direttamente dall'ASP; l'ASP percepisce anche gli aiuti comunitari previsti dalla PAC, pari a circa 23.000,00 euro annui. Dal vigente contratto di compartecipazione si prevede, a seguito della vendita dei prodotti agricoli, un ricavo annuo di circa 26.000,00. Gli altri terreni sono affidati in affitto attraverso procedura pubblica, dai quali l'ASP ricava circa 14.000,00 euro all'anno.

L'ASP "Castriota e Corroppoli" ha intrapreso anche nuovi percorsi nel campo dell'agricoltura sociale. Infatti, grazie al progetto "Hopeificio", in collaborazione con le Cooperative Medtraining ed Ortovolante, finanziato da Fondazione con il SUD, è in corso di realizzazione un frantoio sociale innovativo, di ultima generazione, che consentirà all'ASP di produrre olio biologico attraverso una filiera interna (produzione, molitura, imbottigliamento), coinvolgendo attivamente soggetti affetti da demenze psichiche e diversamente abili. Questo progetto nel 2018 è stato inserito tra gli ottanta progetti virtuosi di innovazione sociale della Comunità Europea.

Negli ultimi anni sono stati, inoltre, adeguati, quasi tutti i canoni di locazione dei fabbricati di proprietà, grazie ai quali l'ASP percepirà circa 22.500,00 euro annui; va sottolineato, però, che alcuni locali, ubicati nel centro storico di Serracapriola, necessitano periodicamente di interventi straordinari di manutenzione di ingente entità. A riguardo, si precisa che l'ASP ha approvato e candidato ai bandi del P.N.R.R., trasmettendo alla Sezione Tutela e Valorizzazione Patrimoni culturali - Dipartimento Cultura e Turismo della Regione Puglia, i seguenti progetti cantierabili:

1. Interventi di recupero strutturale, consolidamento, restauro, adeguamento e valorizzazione del seicentesco fabbricato rurale, ubicato in Serracapriola alla c.da "Madonna del Monte", distinto in catasto al foglio 28, p.lla 147, di ha 0.00.100, da adibire a centro per la promozione dell'Agricoltura Sociale "Casa dell'olio e del miele"
2. Interventi di restauro delle facciate esterne, attraverso "sabbatura e sagramatura", e valorizzazione e adeguamento delle pertinenze (via Sant'Angelo) del settecentesco "Palazzo Corroppoli", ubicato nel centro storico di Serracapriola, in via Ugo bassi n. 1-3;
3. Interventi di recupero strutturale, consolidamento, restauro, adeguamento e valorizzazione del seicentesco complesso immobiliare urbano (via Perticari nn. 3-5 e via reg. Elena nn. 9-11-13-15), denominato "Palazzine Corroppoli intramoenia", ubicato nel centro storico di Serracapriola, da adibire a residenza e foresteria a servizio dei parenti degli ospiti ricoverati nelle strutture sociali dell'ASP.

PERSONALE

Attualmente sono in servizio presso l'Azienda la Sig.ra Rita Carrara, (retribuzione annua euro 24.000,00 circa, oltre indennità annua di euro 2.400,00) istruttore amministrativo cat. C1 con contratto a tempo indeterminato a tempo pieno e la Sig.ra Maria Grazia Vadacchino (retribuzione annua euro 14.000,00 circa), istruttore amministrativo cat C1 con contratto a tempo indeterminato a part-time nella misura del 55%. Il Direttore Generale, (retribuzione annua euro 37.500,00 circa) figura professionale extra pianta organica, ha un contratto a tempo determinato ed a part-time nella misura del 58,33% (21 ore settimanali). Dal giorno 08.10.2018 l'ASP si è dotata anche del Responsabile del Servizio economico-finanziario nella persona del rag. Luciano Bernardo Iacubino (retribuzione annua euro 5.000,00 circa), dipendente del Comune di Apricena per n. 6 ore settimanali. Le spese per contributi obbligatori per il personale (oneri riflessi) invece ammontano ad euro 24.000,00 circa.

RETTE E SERVIZI TRIENNIO 2023/2025

L'attività rilevante, visto che la R.S.A. per disabili di Serracapriola e i moduli della struttura sociale "Cuore con le Ali" di Poggio Imperiale sono stati affidati in concessione, si sostanzia nei servizi socio assistenziali svolti presso la Casa di riposo "Anna Maria Zirillo" di Chieuti. I servizi della Casa di riposo dell'ASP sono gestiti dalla Cooperativa Sociale "Medtraining" di Foggia, individuata attraverso procedura pubblica, espletata ai sensi del D.lgs. n. 50/2016. Da questa attività di assistenza agli anziani, quantificata in circa euro 385.000,00 per l'anno in corso proviene la maggior parte delle entrate di bilancio.

Aumentando i servizi e incamerando ulteriori rette, a partire dai prossimi anni l'ASP potrà aumentare le entrate annue di Bilancio di circa 15.000,00 euro.

A tal proposito, al fine di provvedere in parte alle sopravvenute esigenze di Bilancio, si è necessario, a partire dal 01.01.2023, un ulteriore adeguamento delle rette mensili di ricovero, pari ad euro 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00).

Si propone, pertanto, per le motivazioni sopra elencate e al fine di perseguire nel migliore dei modi il conseguimento delle finalità statutarie, di cui sopra, l'approvazione della proposta di bilancio triennale 2023 – 2025.

Chieuti lì 31 gennaio 2023

IL DIRETTORE GENERALE

