

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

<b>ORIGINALE</b>	<b>DELIBERAZIONE DEL C. di A.</b>	N. 5
<b>COPIA</b>		

<b>N. 5</b>	<b>OGGETTO:</b> Gestione Casa di riposo ex art. 65 R/R n. 4/2007 “Anna Maria Zirillo”. Determinazioni.
<b>Data 01.12.2023</b>	

L'anno duemilaventitre il giorno 01 del mese dicembre, nell'apposita sala delle adunanze, convocato **in seduta ordinaria** per le ore 15,30 con avviso scritto recante l'elenco degli argomenti da trattare notificato a tutti i consiglieri, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione dell'ASP**.

All'appello nominale risultano:

	Pres.	Ass.
Presutto Vittorio	X	
Ionata Matteo	X	
Finizio Mercurio Pompilio	X	
Licursi Giovanni	X	

Presiede il dr. *Vittorio Presutto*, nella sua qualità di *Presidente*, a norma delle vigenti disposizioni dello Statuto.

Assiste il Direttore Generale dott. Michele Fabio Ferro.

Il Presidente, accertata la legalità della seduta, invita il Consiglio a deliberare in merito all'argomento di cui all'oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

### Il Consiglio di Amministrazione

**Premesso** che l'Azienda dispone di una Casa di Riposo, realizzata ai sensi dell'art. 65 del R.R. n. 4/2007, da n. 30 posti e che attraverso tale struttura eroga servizi assistenziali rivolti alla collettività;

**Ricordato che**, nel rispetto di quanto stabilito dal D.lgs. n. 36/2023, non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda Servizi alla Persona figure professionali che possano fornire servizi infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica, di assistenza, di lavanderia e di preparazione e somministrazione pasti;

**Precisato che** il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. “Castriota e Corroppoli” intende perseguire è quello di erogare servizi socio-assistenziali sul territorio, però a causa della assenza in organico di personale tecnico, e della difficoltà di rispettare i tempi per l'erogazione dei servizi, l'Ente è costretto a rivolgersi a soggetti esterni per le attività oggetto del contratto e di seguito specificate:

- a) servizio infermieristico;
- b) servizio pulizia quotidiana e periodica dei locali della casa di riposo, degli arredi, dei mobili, delle attrezzature e dei suppellettili;
- c) servizi assistenziali, tramite OSS con titolo idoneo;
- d) servizi di lavanderia;
- e) servizi di preparazione e somministrazione pasti, come da titoli previsti dalla normativa vigente.

**Visti** i precedenti avvisi pubblici che hanno previsto l'attività di erogazione dei suddetti servizi presso la Struttura di proprietà dell'Ente destinata a Casa di Riposo secondo gli standard ed i requisiti previsti dall'art. 65 del Regolamento Regione Puglia n. 4/2007, tenendo conto delle reali condizioni presenti nella struttura;

**Dato atto** che:

1. con Determinazione D.G. n. 18/23, il Direttore Generale prorogava per mesi n. 2 (due) l'affidamento della gestione dei servizi della Casa di riposo "A. M. Zirillo" di Chieuti di proprietà dell'ente alla Cooperativa "MedTraining" di Foggia;
2. negli ultimi anni sono stati potenziati i suddetti servizi per fornire ulteriori attenzioni e assistenza agli ospiti della Casa di riposo aziendale, che negli ultimi mesi sono aumentati fino a raggiungere stabilmente il massimo della capienza pari a n. 30 (trenta);
3. in data 31 dicembre 2023 scadrà la proroga bimestrale per l'affidamento della gestione dei servizi concessa nel mese di ottobre 2023 e che, pertanto, si rende necessario dare formale indirizzo al Direttore Generale di procedere ad espletare le formali procedure di evidenza pubblica al fine di affidare la gestione dei servizi della richiamata Casa di riposo almeno per anni n. 2 (due), oltre eventuale proroga;

**Considerato** che detta ASP versa attualmente all'ente gestore la somma complessiva di euro 24.000,00 al mese, oltre Iva e che, però, a causa delle dell'aumento dei costi di gestione, si rende necessario aumentare la base d'asta della procedura da espletare in euro 25.000,00, oltre Iva, per mensilità e porre a carica dell'Ente l'acquisto delle derrate alimentari;

**Dato atto** che per le richiamate motivazioni, in particolare l'aumento dei costi di gestione e delle utenze e al fine di garantire la migliore assistenza possibile, si rende necessario adeguare la retta di ricovero presso la Casa di Riposo aziendale, a partire dal 1 gennaio 2024 nei confronti dei nuovi utenti, per un importo mensile di 1.400,00 (millequattrocento/00);

**Precisato, infine**, che la presente deliberazione è un atto non prorogabile e non differibile e che si rende necessario provvedere all'affidamento dei servizi della sopra citata struttura sociale per mesi 24 (ventiquattro), presumibilmente a decorrere dal giorno 01 gennaio 2024 fino al giorno 31 dicembre 2025;

**Acquisito** il parere favorevole del Revisore dei Conti Unico;

**Acquisiti** i pareri preventivi di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi dal Direttore Generale e dal Responsabile del Servizio Economico-finanziario per quanto di competenza;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 36/2023 "nuovo Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità della ASP;

**Visto** lo Statuto dell'ASP nel suo testo in vigore;

Con voti favorevoli n. 4 (quattro) resi per alzata di mano dai n. 4 (quattro) consiglieri presenti,

## **DELIBERA**

che per le motivazioni in premessa esplicitate,

- **di dare mandato**, al Direttore Generale di espletare tutte le formali procedure di evidenza pubblica previste dalla normativa vigente, al fine di procedere all'affidamento della gestione dei servizi socio-assistenziali previsti della Casa di riposo "Anna Maria Zirillo" per mesi 24 (ventiquattro) e precisamente fino al giorno 31 dicembre 2025, salvo proroga;
- **di dare atto** che la base d'asta della procedura per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali di cui sopra sarà fissata in euro 25.000,00, oltre Iva per mensilità e di euro 600.000,00, oltre Iva, per tutta la durata biennale dell'affidamento;
- **di stabilire** che, a partire dal giorno 1 gennaio 2024, le derrate alimentari saranno acquistate direttamente dall'ASP;
- **di stabilire**, inoltre, che al fine di garantire una adeguata assistenza, la retta mensile di ricovero, per i nuovi utenti, presso la Casa di Riposo "Anna Maria Zirillo" di Chieuti, a partire dal mese di gennaio 2024 sarà pari ad euro 1.400,00 (MILLEQUATTROCENTO/00).
- **di dare atto** che le entrate e le uscite derivanti dal presente atto saranno inserite sugli appositi capitoli dell'approvando bilancio di previsione 2024;
- **di dare atto** che la presente deliberazione risulta essere improrogabile e indifferibile al fine di evitare danni all'ente e agli utenti della struttura sociale che si trovano nel mezzo di un delicato percorso socio-riabilitativo.

